



## **I. Algemene gebruiksvoorwaarden Mijnhuurprijs.nl**

### **1. Welkom bij Mijnhuurprijs.nl**

Deze gebruiksvoorwaarden zijn met ingang van 1 oktober 2016 van toepassing op ieder gebruik van de website Mijnhuurprijs.nl, (de 'Website') op alle diensten die door Mijnhuurprijs worden aangeboden en op alle overeenkomsten die Mijnhuurprijs aangaat voor het gebruik van de website en de diensten.

Door gebruik te maken van de Website gaat u akkoord met deze Gebruiksvoorwaarden. Mijnhuurprijs.nl raadt u aan om de Gebruiksvoorwaarden aandachtig door te lezen alvorens u besluit gebruik te maken van de Website. Mijnhuurprijs.nl houdt zich het recht voor om deze gebruiksvoorwaarden te wijzigen.

Door het gebruik van de Website en het derhalve aanvaarden van de Gebruiksvoorwaarden, gaat u daarnaast akkoord met ons privacy beleid.

### **2. Minderjarigen**

De diensten van Mijnhuurprijs zijn slechts toegankelijk voor minderjarigen, indien zij hiervoor vooraf schriftelijke toestemming hebben ontvangen van hun wettelijk vertegenwoordiger.

### **3. Niet toegestaan gebruik van de Website**

De inhoud van de Website mag door de Gebruiker niet worden gekopieerd, gereproduceerd en/of openbaar gemaakt worden.

Het is de Gebruiker niet toegestaan om persoonsgegevens van Gebruikers die een Advertentie plaatsen op de Website ('Adverteerders') te verzamelen en/of Adverteerders te benaderen voor het aanbieden van eigen producten en/of diensten.

Op de databank met Advertenties rust het databankrecht van Mijnhuurprijs.

Tenzij Mijnhuurprijs daarvoor vooraf uitdrukkelijke schriftelijke toestemming heeft gegeven, is het niet toegestaan om Advertenties op de Website te plaatsen via een geautomatiseerd systeem, of op enige andere wijze dan via de 'Plaats Advertentie' knop.

Het is niet toegestaan om Advertenties namens of in opdracht van derden te plaatsen, tenzij Mijnhuurprijs hiervoor vooraf uitdrukkelijke schriftelijke toestemming heeft gegeven.

### **4. Misbruik van de Website en gevolgen hiervan**

Voor het melden van illegale en inbreuk makende Advertenties, beledigende inhoud en andere problemen verzoeken wij u contact op te nemen met [support@mijnhuurprijs.nl](mailto:support@mijnhuurprijs.nl) of 085 – 3037235

Indien wij aanwijzingen en/of klachten van andere gebruikers ontvangen of om andere redenen van mening zijn dat een bepaalde Gebruiker niet handelt in overeenstemming met de wet en/of de Gebruiksvoorwaarden en/of het Privacy beleid, dan kunnen wij om veiligheidsredenen en ter bescherming van onze Gebruikers onder meer onderstaande

maatregelen treffen. Mijnhuurprijs.nl kan deze maatregelen ook treffen indien u op onredelijke wijze gebruik maakt van de Website.

- Mijnhuurprijs kan de desbetreffende Gebruiker uitsluiten van de diensten van Mijnhuurprijs of bepaalde functionaliteiten voor deze Gebruiker beperken;
- Mijnhuurprijs kan een of meerdere Advertenties van de Gebruiker verwijderen zonder restitutie van het door Gebruiker betaalde bedrag.

Indien daartoe aanleiding is kan Mijnhuurprijs binnen de grenzen van de wet, de persoonsgegevens van de betrokkenen doorgeven, bijvoorbeeld aan de politie.

Bovengenoemde maatregelen zijn geen limitatieve opsomming.

## **5. Intellectueel eigendom**

Alle intellectuele eigendomsrechten met betrekking tot alle aangeboden informatie op de Website zijn eigendom van Mijnhuurprijs, aan haar verbonden bedrijven of zijn opgenomen met toestemming van de rechthebbende.

Wij behouden ons het recht voor om uw Advertentie te verwijderen indien wij aanleiding hebben om aan te nemen dat deze onrechtmatig is of anderszins in strijd is met de wet en/of de bepalingen in de Gebruiksvoorwaarden. Als u meent dat er een inbreuk is gemaakt op uw intellectuele eigendomsrechten dan verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen.

## **6. Aansprakelijkheid**

Wij sluiten, voor zover wettelijk toegestaan is, aansprakelijkheid uit voor alle schade, zowel directe schade als indirecte, die een Gebruiker onder andere lijdt door:

- I. gebruik van de diensten van Mijnhuurprijs;
- II. het niet of niet veilig beschikbaar zijn van de Website of delen daarvan;
- III. onjuiste informatie op de Website;
- IV. afname van diensten van derden of gebruik van gehuurde objecten via de Website; of
- V. wijzigingen in de diensten van Mijnhuurprijs of wijzigingen in of op de Website.

Indien wij om wat voor reden dan ook toch aansprakelijk zijn, dan is onze aansprakelijkheid beperkt tot maximaal de totale vergoeding die de Gebruiker aan Mijnhuurprijs heeft betaald gedurende de 6 maanden voorafgaand aan de handeling waardoor de aansprakelijkheid is ontstaan.

## **7. Wijzigen van de diensten en de Website**

Mijnhuurprijs houdt zich het recht voor om de Website of delen hiervan te allen tijde te wijzigen. Tevens houdt Mijnhuurprijs zich het recht voor om te allen tijden haar diensten te wijzigen of te beëindigen. Wij streven er naar om een dergelijke wijziging of beëindiging binnen een redelijke termijn bekend te maken voordat deze doorgevoerd wordt.

## **8. Websites en diensten van derden**

De Website bevat verwijzingen naar de websites van derden (bijvoorbeeld door middel van een hyperlink of banner). Mijnhuurprijs heeft geen enkele zeggenschap of invloed op de inhoud van deze websites. Mijnhuurprijs sluit iedere vorm van aansprakelijkheid uit voor schade die de Gebruiker lijdt door het gebruik van een website van derden. Op deze websites gelden de (privacy)regels van die betreffende website.

## 9. Klachtenregeling

Klachten over de dienstverlening van Mijnhuurprijs kunt u indienen door middel van [support@mijnhuurprijs.nl](mailto:support@mijnhuurprijs.nl). Klachten dienen binnen bekwame tijd nadat u een gebrek in de dienstverlening heeft geconstateerd te worden ingediend. Wanneer u binnen een termijn van 2 maanden na het constateren van het gebrek in de dienstverlening klaagt, wordt dit als tijdig gezien. Klachten dienen volledig en duidelijk omschreven te worden ingediend. Wij zullen ernaar streven binnen 14 dagen na het indienen van de klacht te reageren. In geval dit niet mogelijk is, zullen wij u binnen 14 dagen na het indienen van de klacht een indicatie geven voor de termijn van de beantwoording hiervan.

## 10. Overige bepalingen

Mijnhuurprijs.nl is gevestigd te 2994 LE Barendrecht, te Deventerseweg 3B.

Deze Gebruiksvoorwaarden vormen de hele overeenkomst tussen Mijnhuurprijs en u en vervangen alle eerder gesloten overeenkomsten. De overeenkomsten die volgen uit alle diensten van Mijnhuurprijs en de Gebruiksvoorwaarden worden beheerst door Nederlands recht. In het geval van een geschil voortvloeiend uit deze overeenkomsten of uit de Gebruiksvoorwaarden, zal enkel de rechtbank te Rotterdam bevoegd zijn.

### II. Regels voor het plaatsen van advertenties

#### 1. Mijnhuurprijs is een advertentieplatform

Mijnhuurprijs is een advertentieplatform waar enerzijds een Adverteerder Advertenties kan plaatsen en anderzijds een Gebruiker deze Advertenties kan bekijken en hier op kan bieden.

Mijnhuurprijs is **géén** partij bij de overeenkomst die tussen Adverteerder en Gebruiker tot stand komt. Geschillen tussen Adverteerders en Gebruikers dienen onderling opgelost te worden.

Mijnhuurprijs kan geen enkele controle uitoefenen op de kwaliteit of de legaliteit van de geadverteerde objecten, de juistheid van de aanbiedingen, de bevoegdheid van adverteerders om objecten te verhuren en de bevoegdheid van huurders (bieders) om objecten te huren.

#### 2. Algemene regels voor het plaatsen van een advertentie op de Website

Advertenties die door een Adverteerder op de Website worden geplaatst dienen aan de volgende algemene regels te voldoen:

- I. In iedere Advertentie voor objecten mag maar één concreet object worden aangeboden;
- II. Elke titel en elke tekst van een Advertentie dienen een omschrijving van het aangeboden object te bevatten;
- III. Titels en teksten van Advertenties mogen uitsluitend in het Nederlands of in het Engels zijn opgesteld;
- IV. Het is niet toegestaan om gelijktijdig meerdere identieke Advertenties op de Website online/geplaatst te hebben. Het is niet toegestaan om hetzelfde object in meer dan één Advertentie tegelijk op de Website aan te bieden. Het is niet toegestaan om met gebruik van meer dan één account meerdere identieke Advertenties of meerdere Advertenties voor hetzelfde object te plaatsen.

### *2.1 Inhoud die niet toegestaan is*

- A. De titel en de tekst van de Advertentie mogen niet misleidend, onnauwkeurig of onjuist zijn. De titel en de tekst dienen het object dat te huur wordt aangeboden zo nauwkeurig mogelijk te beschrijven.
- B. Een Advertentie mag in ieder geval geen discriminerende, pornografische, beledigende of een bedreigende of opruiende inhoud bevatten. Ook mag de inhoud geen politieke boodschappen en persoonsgegevens van derden bevatten of in strijd zijn met de openbare orde of de goede zeden.
- C. Het is niet toegestaan een Advertentie te plaatsen met als enige doel het direct of indirect promoten van een bedrijf.
- D. Het is niet toegestaan om foto's bij een Advertentie te plaatsen die geen betrekking hebben op het aangeboden product of de aangeboden dienst.

## **3. Het plaatsen van een Advertentie**

Een Adverteerder plaatst zijn Advertentie via de knop 'plaats advertentie' op de Website. Voordat een Adverteerder een Advertentie kan plaatsen dient hij eerst in te loggen.

Bij het aanmaken van een gebruikersaccount is het niet toegestaan om een adverteerdernaam te kiezen die een [url] of een gedeelte van een [url] bevat.

Het is niet toegestaan om uw inloggegevens aan derden te verstrekken. Het is niet toegestaan om inloggegevens van derden te gebruiken voor het plaatsen van Advertenties.

### *3.1 Totstandkoming Advertentieovereenkomst Adverteerder en Mijnhuurprijs*

Nadat de Adverteerder heeft ingelogd, kan hij via de button 'Plaats Advertentie' een Advertentie aanmaken. Na het maken van de Advertentie kan op de button 'Plaats advertentie' worden geklikt. Hiermee komt de advertentieovereenkomst (de "**Advertentieovereenkomst**") tussen Mijnhuurprijs en de Adverteerder bij gratis Advertenties tot stand.

### *3.2 Periode dat een Advertentie op de Website blijft staan*

Advertenties waar geen bijzondere regels voor gelden blijven voor onbepaalde tijd op de Website staan, mits aan de daarvoor geldende (betalings-)voorwaarden is voldaan en de Adverteerder de Advertentie niet zelf verwijdert.

Indien het product dat in de Advertentie wordt aangeboden, wordt verhuurd, dient de Advertentie te worden verwijderd. Bij verhuur van het object dat in de Advertentie wordt aangeboden eindigt de Advertentieovereenkomst tussen de Gebruiker en Mijnhuurprijs, en is Mijnhuurprijs haar verplichtingen onder de Advertentieovereenkomst volledig nagekomen.

### *3.3 Speciale Advertenties'*

De Gebruiker kan gebruik maken van de volgende speciale (betaalde) advertenties:

1. Spotlight. Door middel van de optie Spotlight heeft de Gebruiker de mogelijkheid om een advertentie op de voorpagina van de Website te plaatsen;

#### **4. Biedingen zijn niet bindend**

Tenzij in deze Gebruiksvoorwaarden anders is geregeld, is een bod op een product of dienst object in een Advertentie niet bindend. Een Adverteerder is niet verplicht een dergelijk (redelijk) bod te accepteren. Indien een dergelijk bod door een Adverteerder wordt geaccepteerd, verplicht dit de bieder niet tot de huur van dit object.

Indien de Advertentie vanwege het verlopen van de plaatsingstermijn of om een andere reden wordt verwijderd, zullen de bijbehorende biedingen ook worden verwijderd.

Het is niet toegestaan biedingen bij Advertenties te plaatsen met het enkele doel om het biedingsproces te verstoren.

#### **5. Vrijwaring aansprakelijkheid Mijnhuurprijs**

Iedere Gebruiker vrijwaart Mijnhuurprijs voor aanspraken van derden met betrekking tot schade geleden door;

- I. het aangaan van een overeenkomst op basis van een Advertentie;
- II. het gebruik van via de Website gehuurde objecten en;
- III. het (beweerdelijk) inbreukmakende en/of anderszins onrechtmatige karakter van de (inhoud van de) Advertentie en/of het geleverde object.

#### **6. Publiceren Advertentie elders**

Mijnhuurprijs kan de Advertentie en de inhoud daarvan gebruiken voor eigen publiciteitsdoeleinden. Dit houdt onder andere in dat een Advertentie of een gedeelte daarvan door ons via andere distributiekkanalen kan worden getoond.

Door het plaatsen van een advertentie verstrekt u Mijnhuurprijs automatisch een kosteloze, wereldwijde, onherroepelijke, sublicentieerbare en overdraagbare licentie om de advertentie en/of (delen van) de inhoud daarvan te gebruiken, te verveelvoudigen, te verspreiden en/of openbaar te maken (en aan derden toe te staan om te gebruiken en verveelvoudigen) voor marketing-, promotie- en/of advertentiedoeleinden. U garandeert dat u bevoegd bent deze licentie te verstrekken.